

92.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18, 2/20, 4/21, 10/22, 9/23), a u vezi čl. 4. Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 22/97, 25/97), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 23. sjednici održanoj 30. studenog 2023. godine, donosi

ODLUKU**o kupnji nekretnina radi rekonstrukcije javne površine u Marinićima – izgradnje parkirališta**

Članak 1.

Radi realizacije projekta rekonstrukcije javne površine u Marinićima – izgradnje parkirališta kupuju se izravnom pogodbom nekretnine koje su kod Općinskog suda u Rijeci u trenutku donošenja ove Odluke upisane kao

- k.č.br. 186, dolac, površine 1505 m², zk.ul. 752, k.o. Blažići,
- k.č.br. 189, livada, površine 54 m², zk.ul. 512, k.o. Blažići,
- k.č.br. 190, dolac, površine 41 m², zk.ul. 2324, k.o. Blažići,
- k.č.br. 191, Šalićino, površine 109 m², zk.ul. 2206, k.o. Blažići,
- dio k.č.br. 193/1, livada, površine 194 m², zk.ul. 2266, k.o. Blažići,
- dio k.č.br. 192, Zgrada mješovite uporabe br. 27B i dvorište u Ul. Marinići, površine 582 m², zk.ul. 2163, k.o. Blažići,
- dio k.č.br. 193/2, kuća i dvorište, površine 388 m², zk.ul. 314, k.o. Blažići.

Članak 2.

Odobrava se kupnja nekretnina iz članka 1. ove Odluke u skladu sa površinom planiranog zahvata rekonstrukcije, a kako je to prikazano na geodetskoj podlozi iz listopada 2023. godine koju je izradila tvrtka Topoing d.o.o. sa sjedištem u Kastvu.

Članak 3.

Odobrava se otkup nekretnina iz članka 1. ove Odluke prema tržišnoj vrijednosti utvrđenoj Procjembenim elaboratom broj 2916 – 2023 iz listopada 2023. godine, a kojeg je izradila tvrtka Advanced Development & Consulting d.o.o.

Članak 4.

Daje se suglasnost Općinskom načelniku za sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. ove Odluke u svrhu rekonstrukcije javne površine u Marinićima – izgradnje parkirališta.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Viškovo“.

KLASA: 011-02/23-01/09

URBROJ: 2170-35-04/01-23-32

Viškovo, 30. studeni 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik Općinskog vijeća:

Bojan Kurelić, v. r.